



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

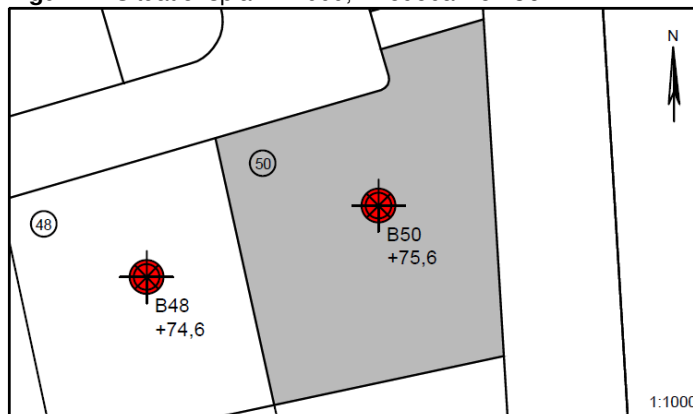


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 50
Boring nr.: B50
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +75,3
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 50



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

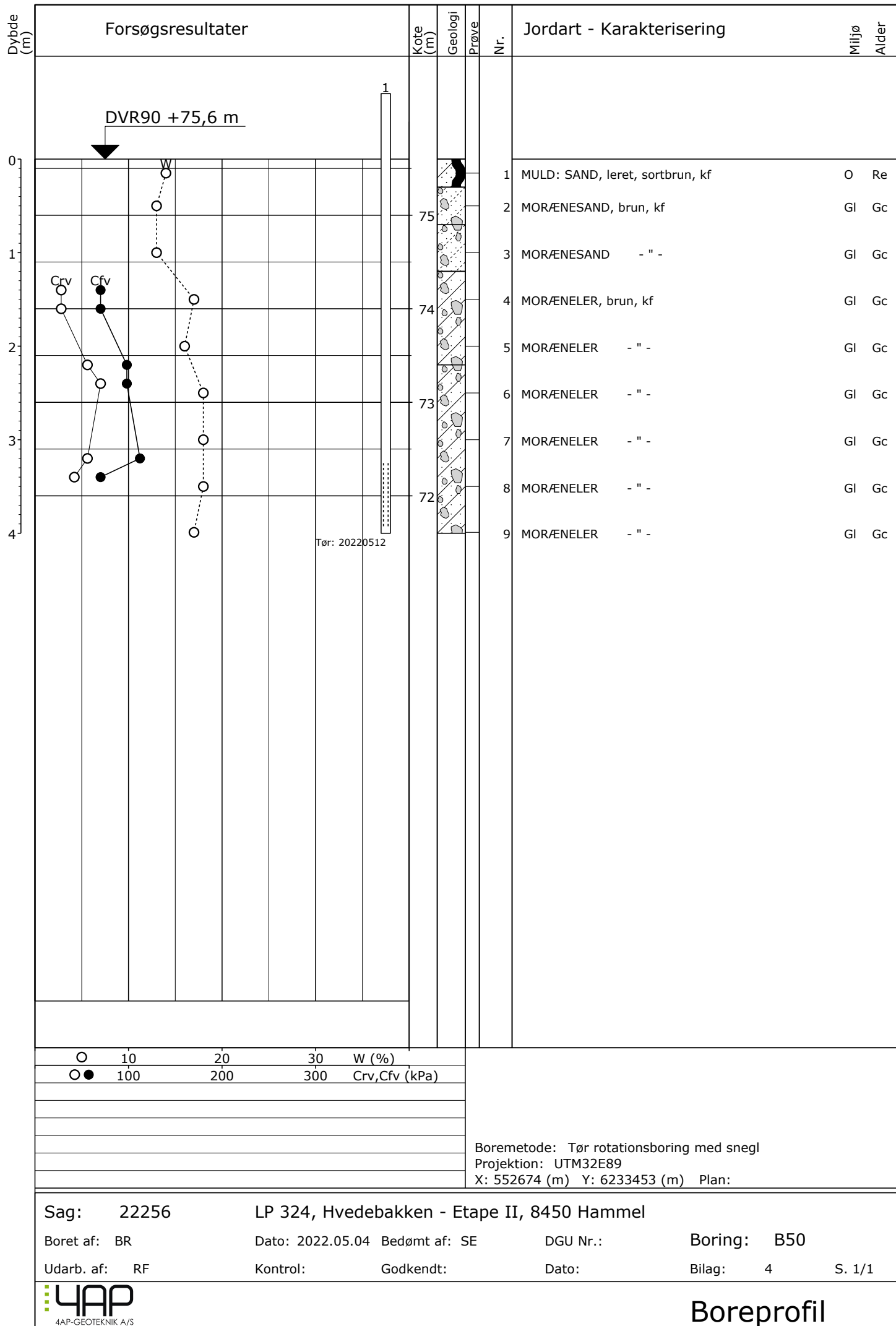
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

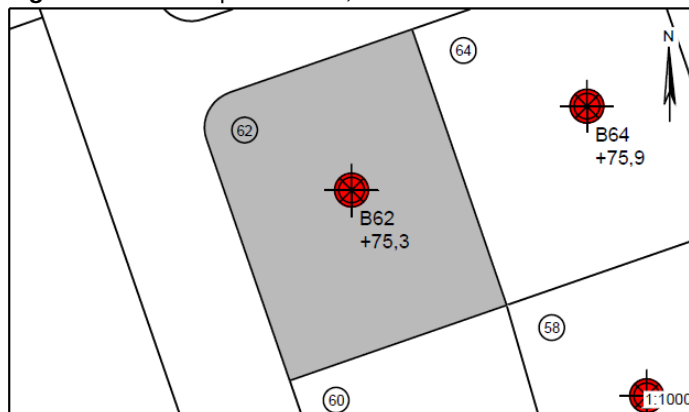


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 62
Boring nr.: B62
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +74,9
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 62



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

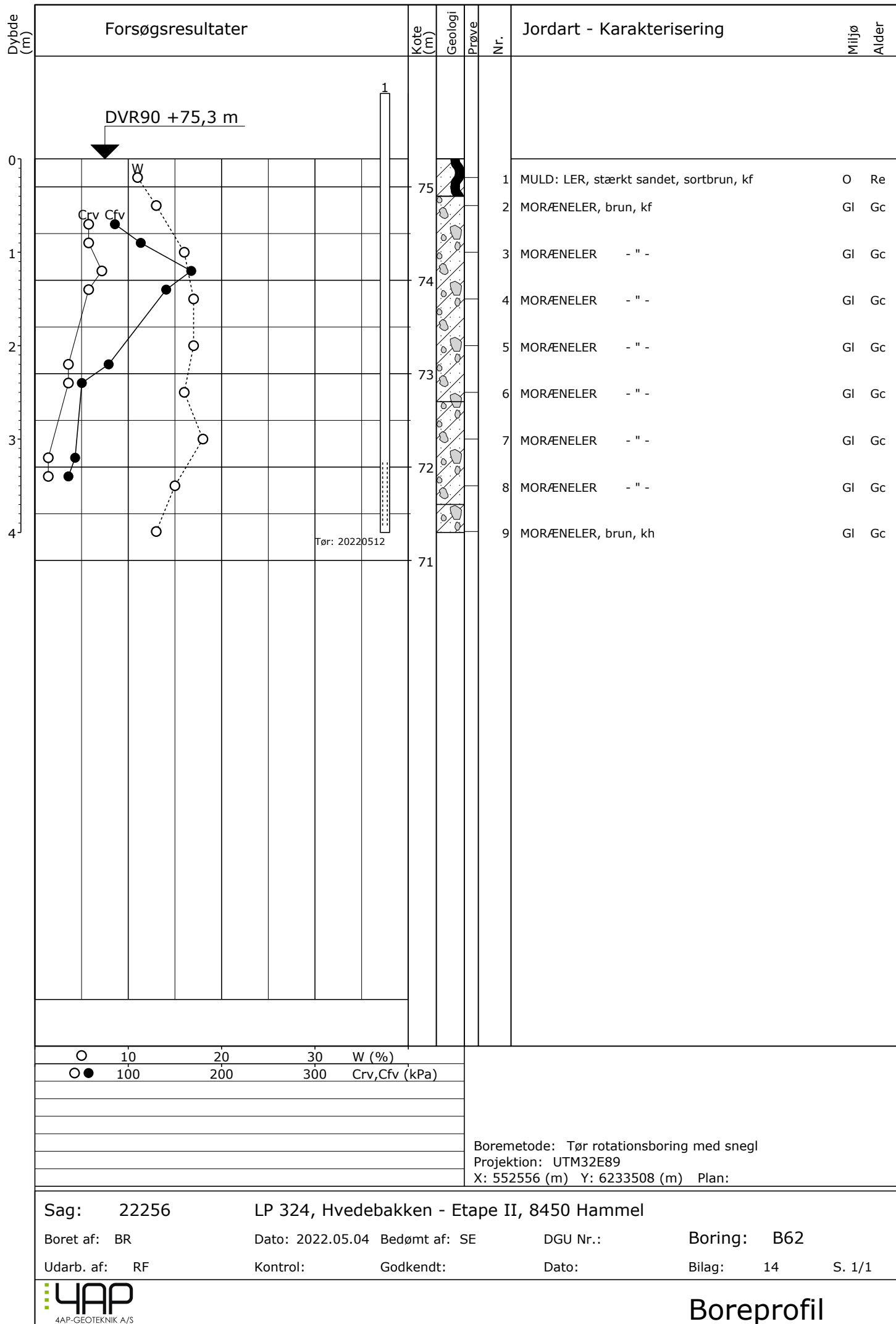
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

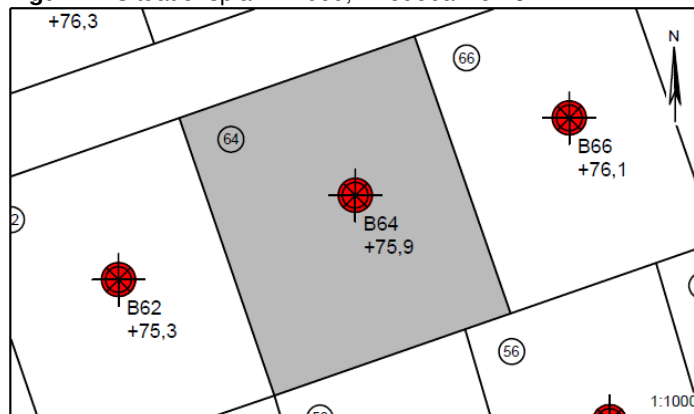


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 64
Boring nr.: B64
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +75,5
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 64



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

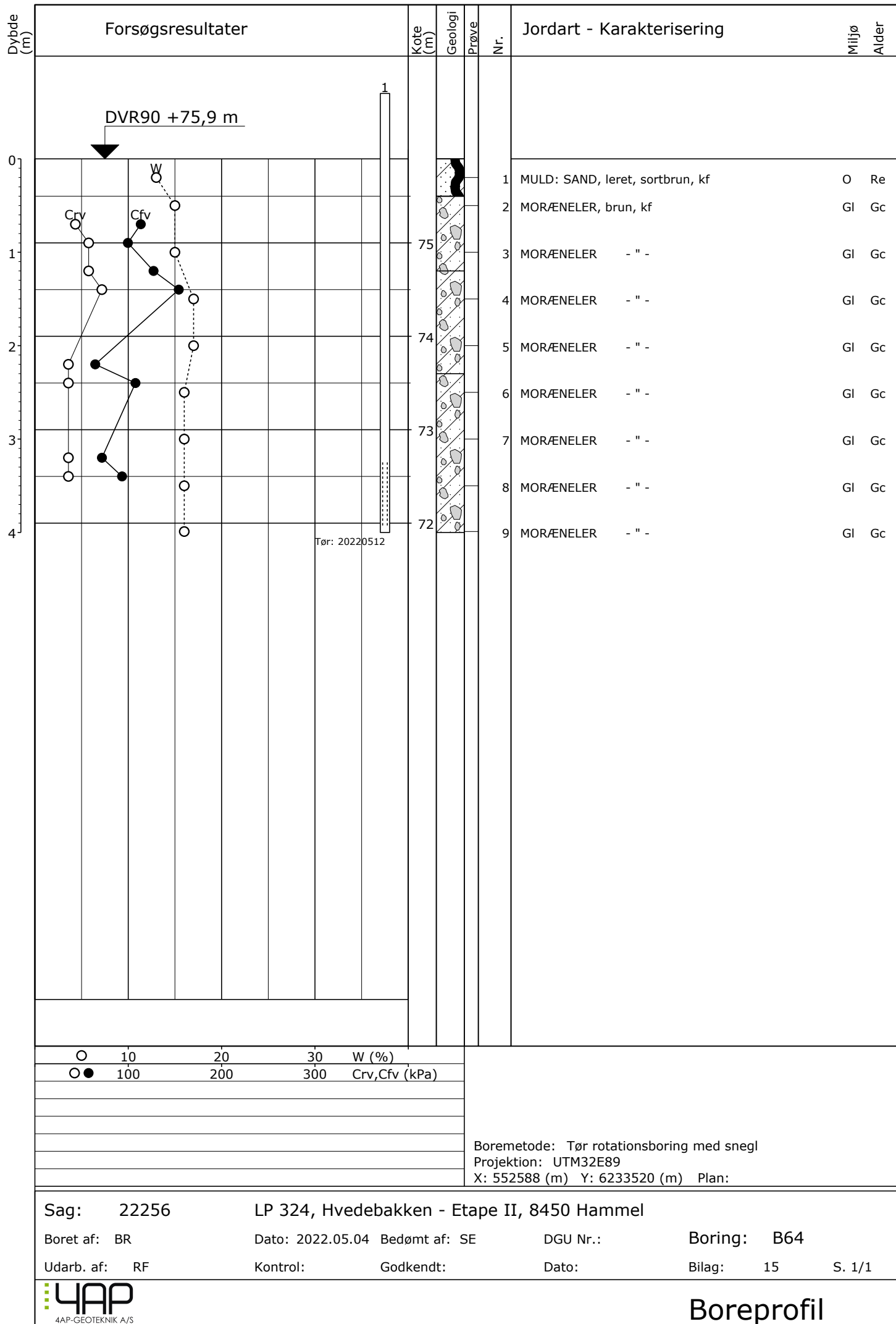
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

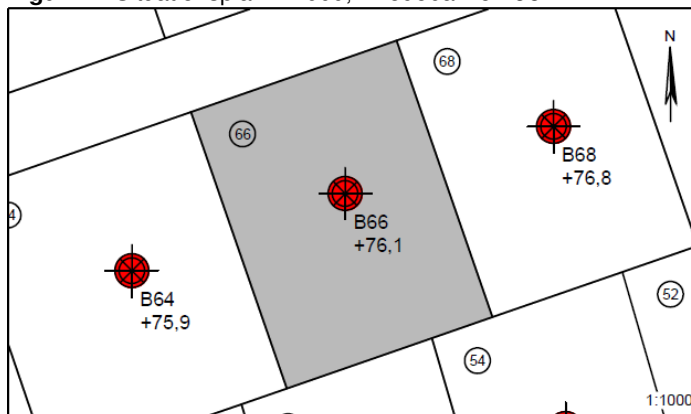


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 66
Boring nr.: B66
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +75,7
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 66



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

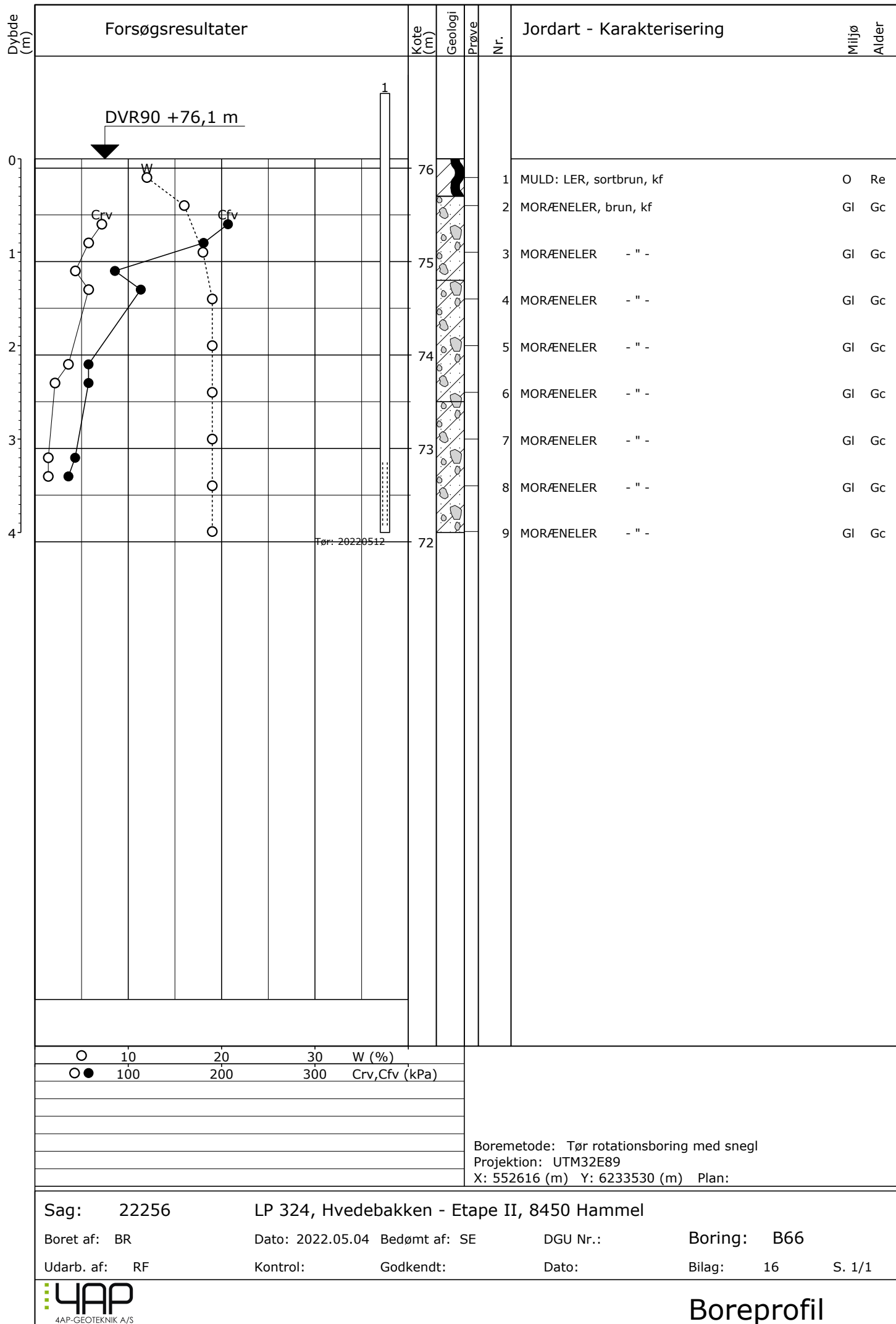
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

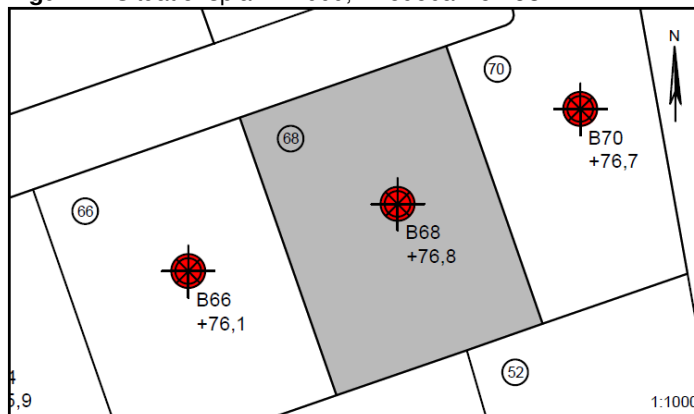


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 68
Boring nr.: B68
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,6
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,20

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 68



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,20m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

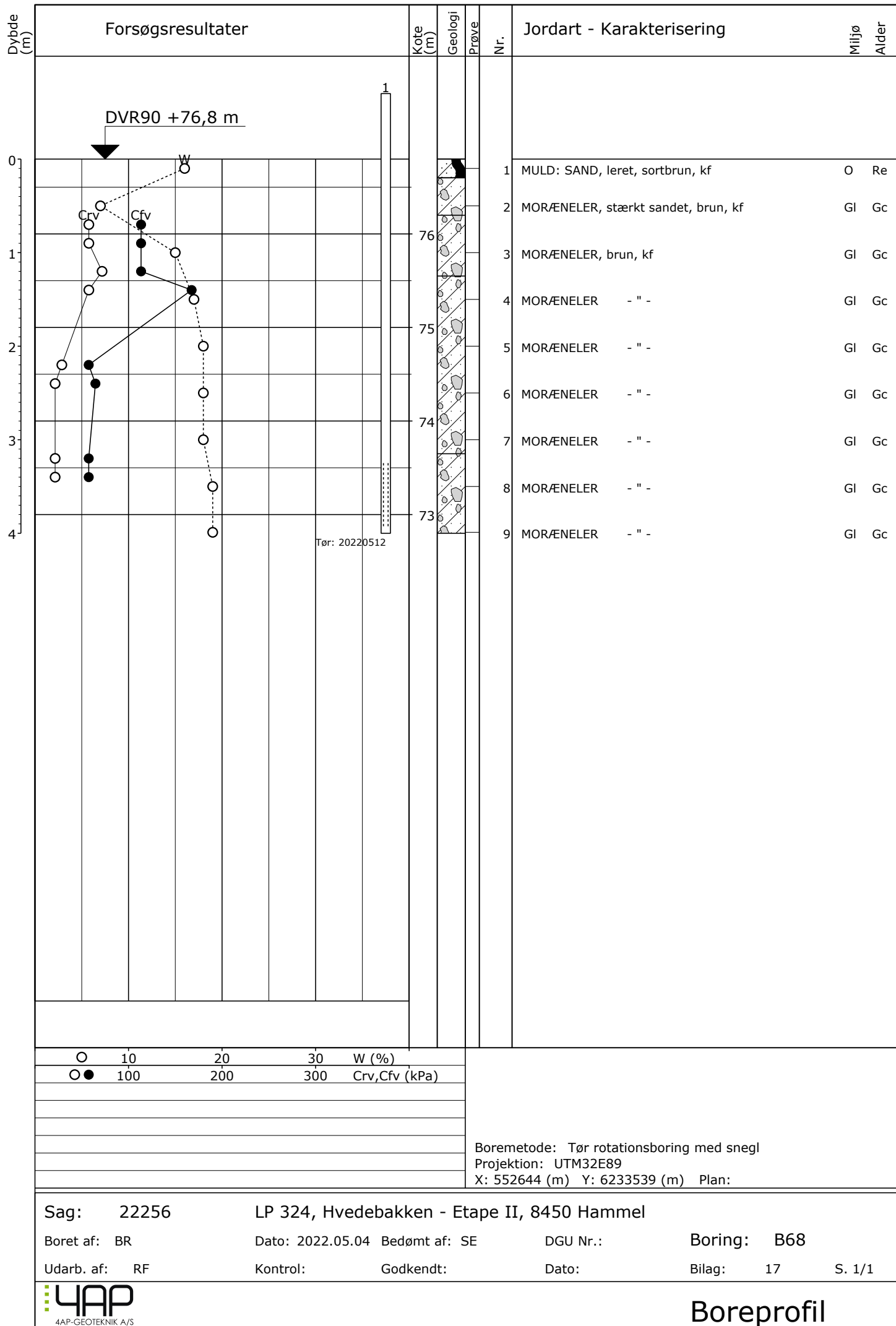
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

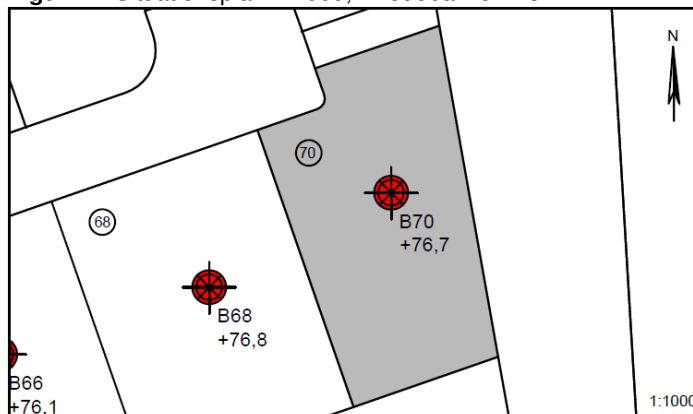


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 70
Boring nr.: B70
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,4
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 70



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

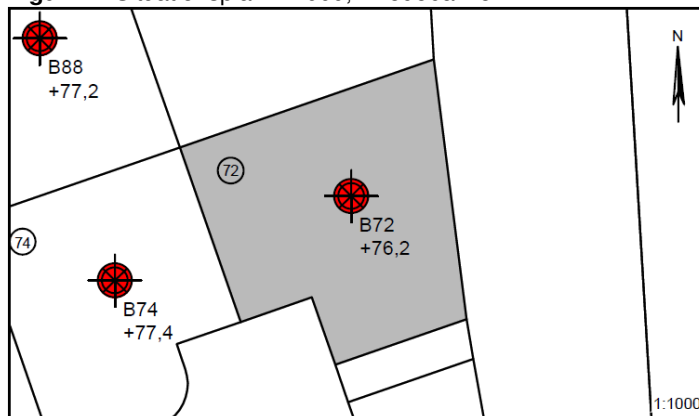


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 72
Boring nr.: B72
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +75,7
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,50

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 72



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,50m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

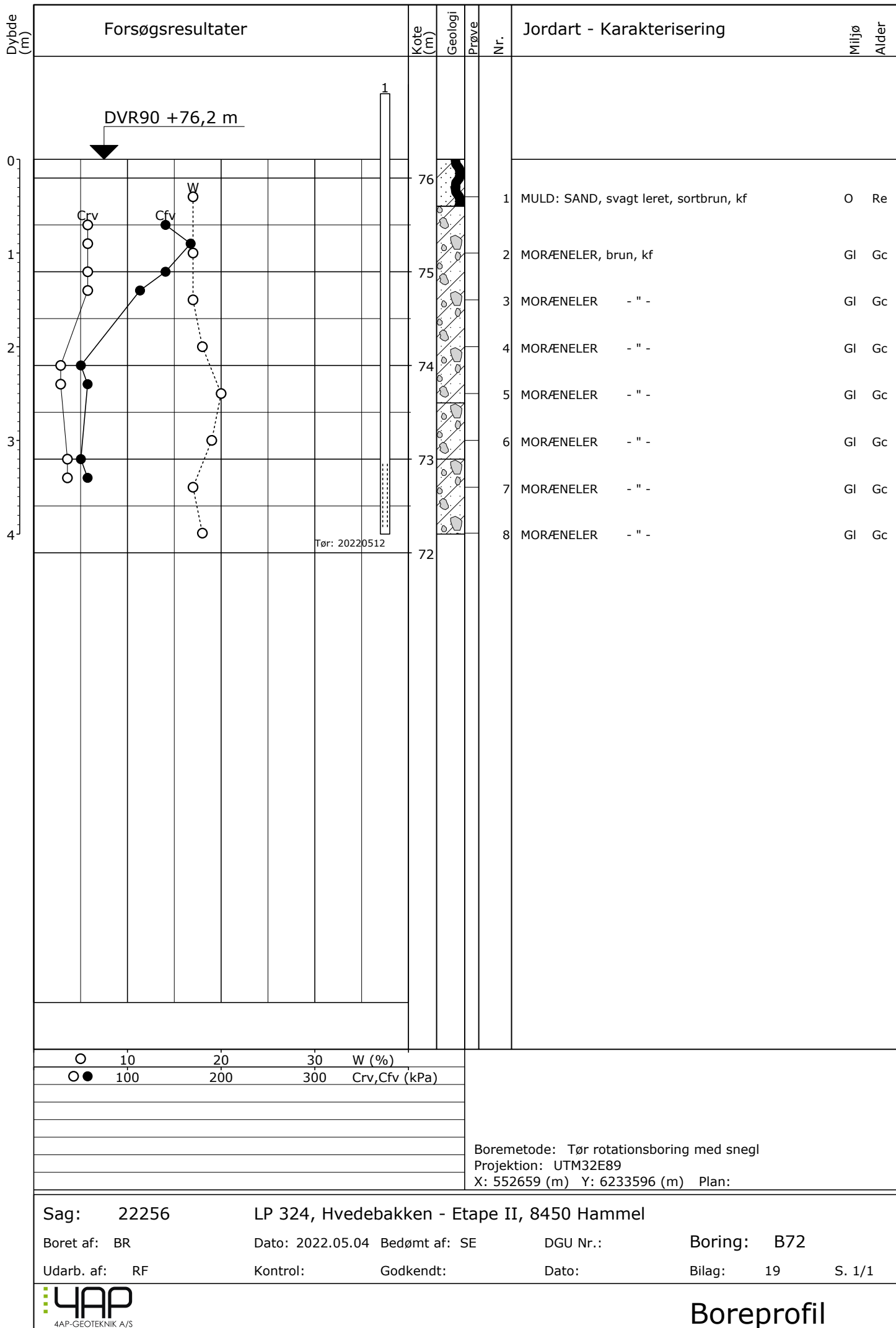
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

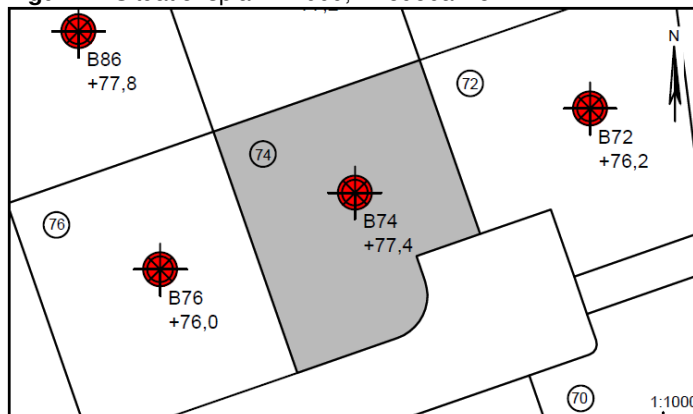


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 74
Boring nr.: B74
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +77,2
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,20

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 74



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,20m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

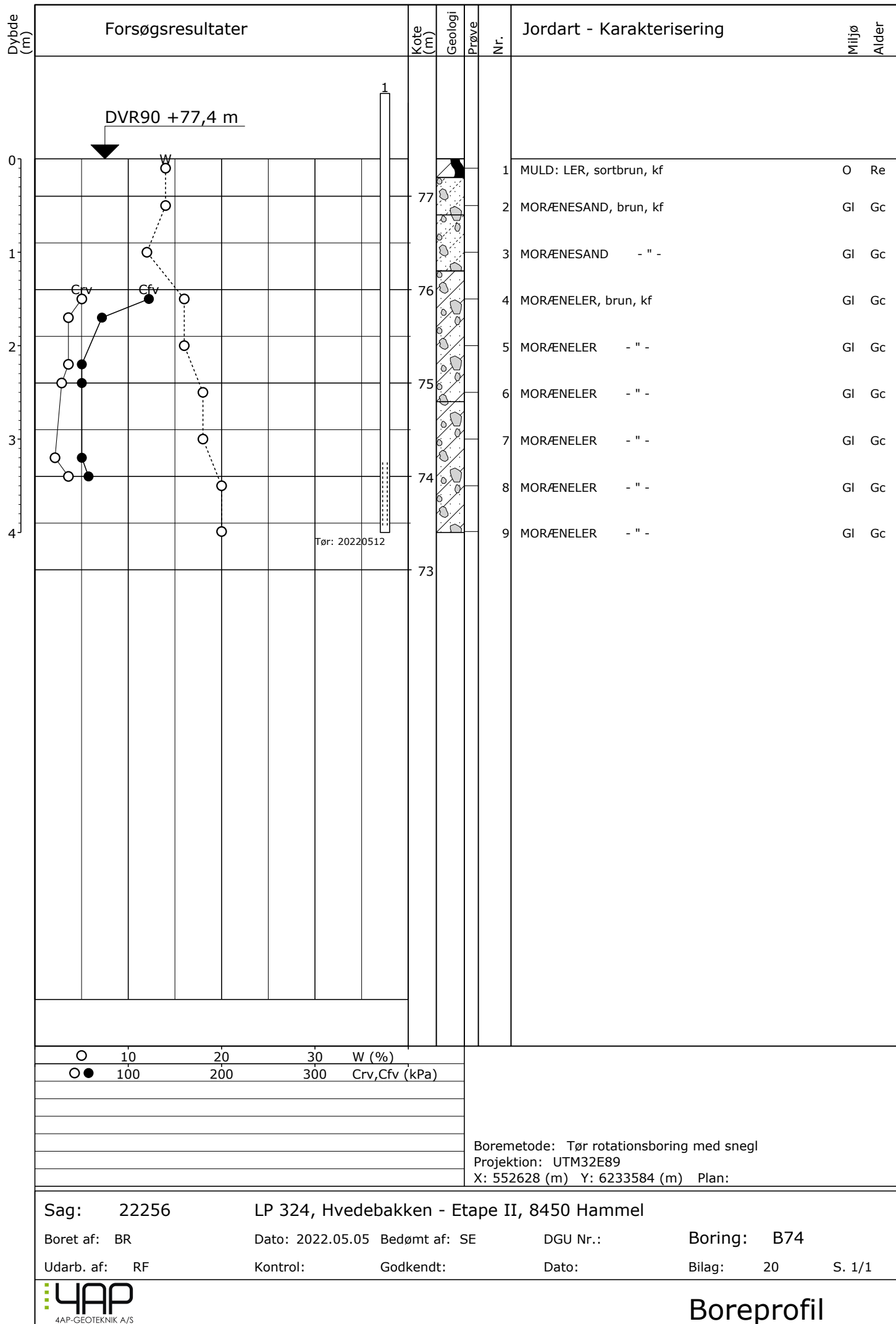
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

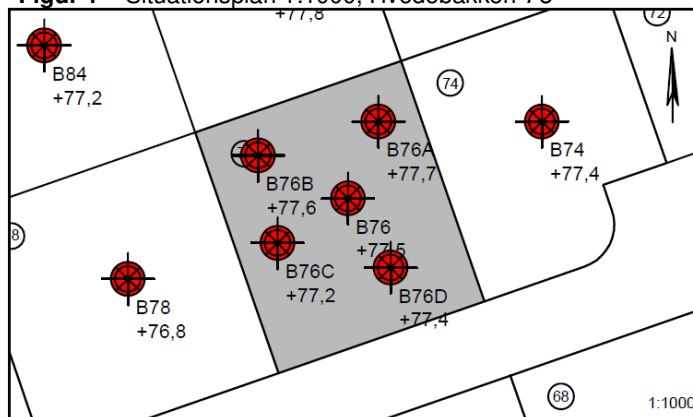


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 76
Boring nr.: B76-1+B76A-D
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +75,8 til +76,4
Dybde til OSBL, m: 1,30 til 1,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 76



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I de udførte borer er der, under et fyldlag i en mægtighed på mellem 1,30 og 1,55m truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og smeltevandssand til boringernes bund.

Ved borearbejdets afslutning fremstod alle borerne tørre indenfor de aktuelle boreddybder. Sekundære årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med en mindre ekstrarfundering i form af en sandpudéfundering, som følge af de tykke fyldlag. Omfanget afhænger af gulvkotevalg. Funderingen gennemføres minimum i normal frostsikker dybde under terræn.

Gulve udlægges direkte som terrændæk, efter udskiftning af muld-/fyldlagene med komprimeret sandfyld.

Fundamentterne armeres med minimumsarmering fordelt i top og bund.

Arbejderne kan gennemføres uden væsentlige vandspejlsgener, idet udgravningerne kan forventes tørholdt med almindelig løbende lænsning.

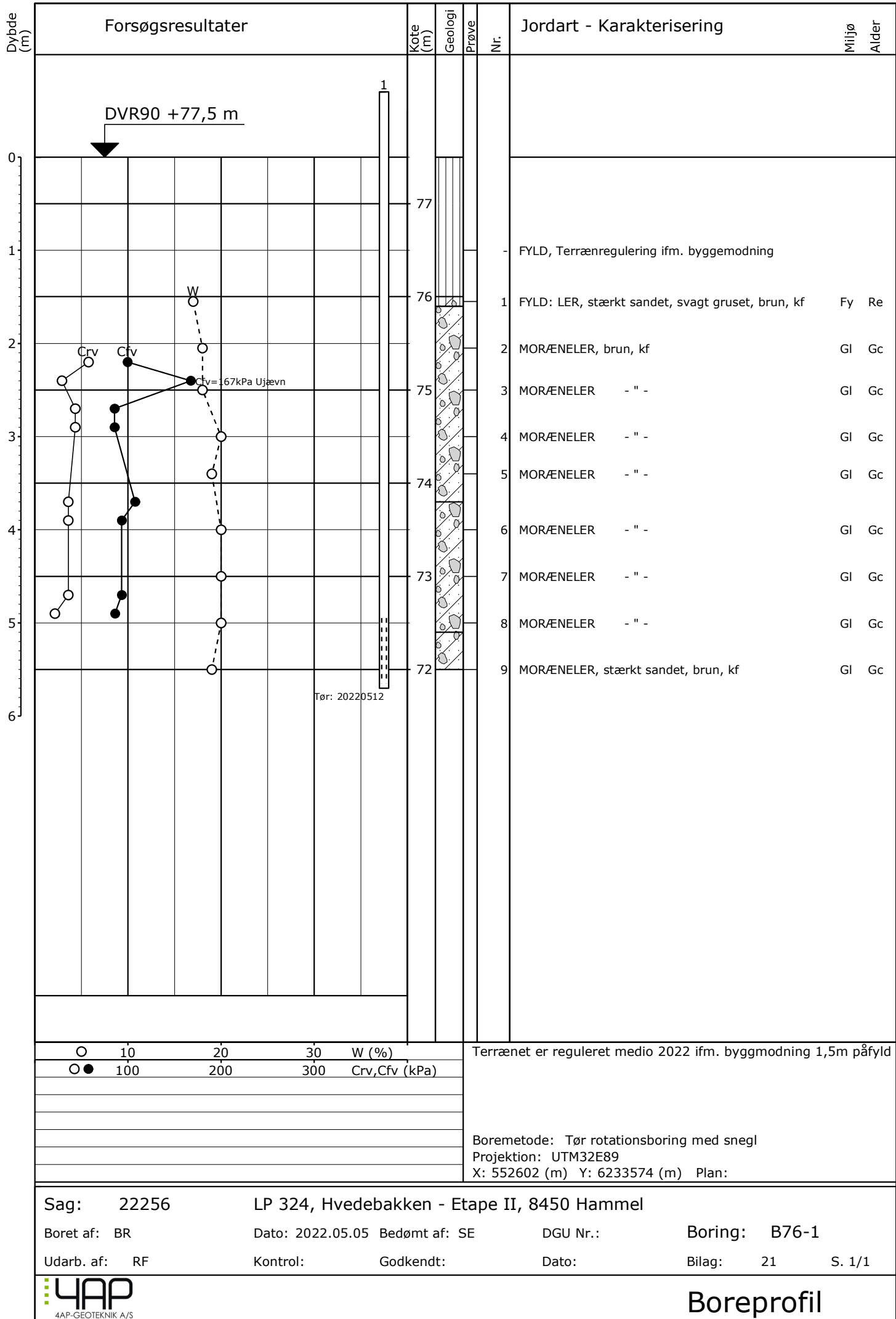
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

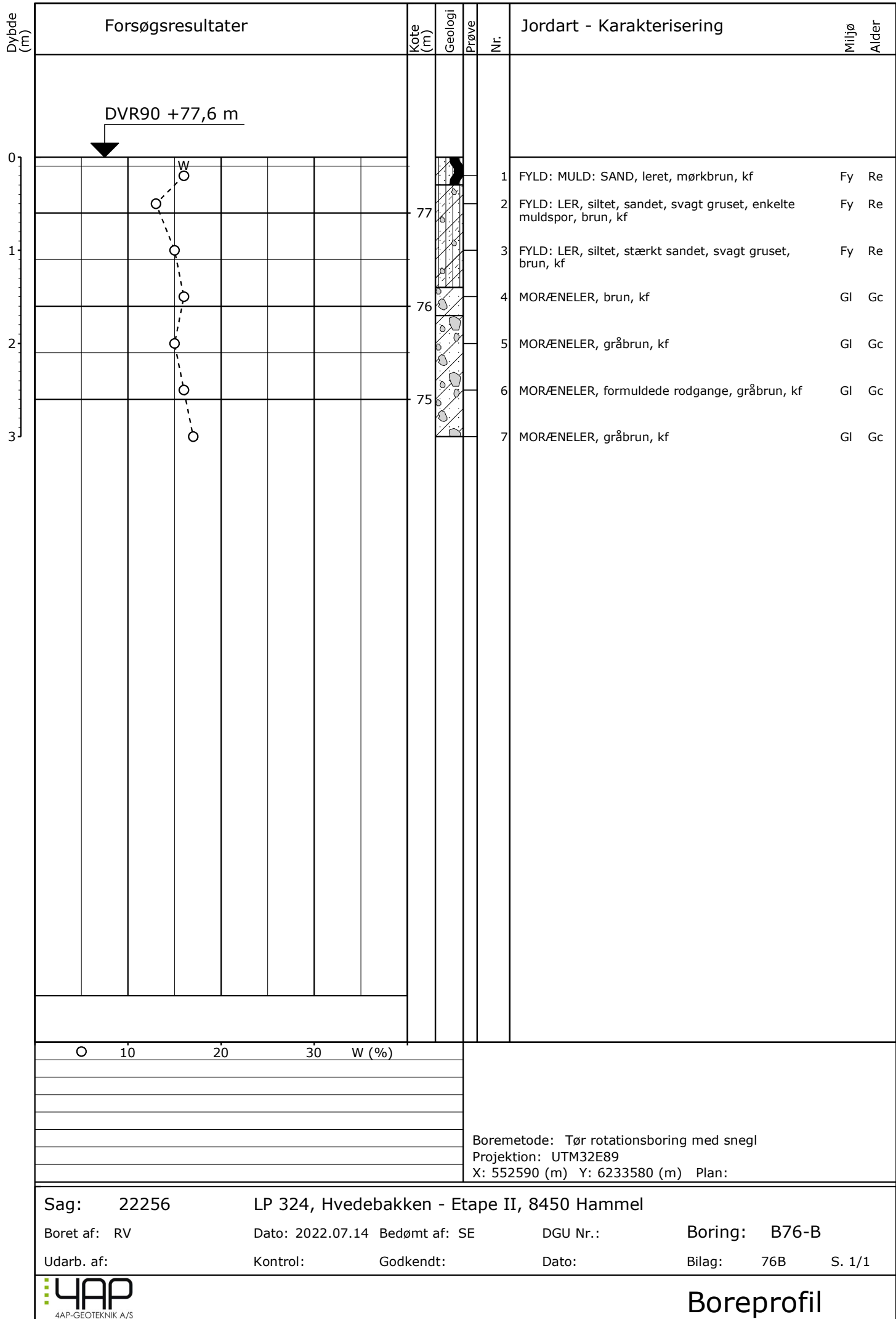
Parcellen ligger pt. udenfor Aarhus Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

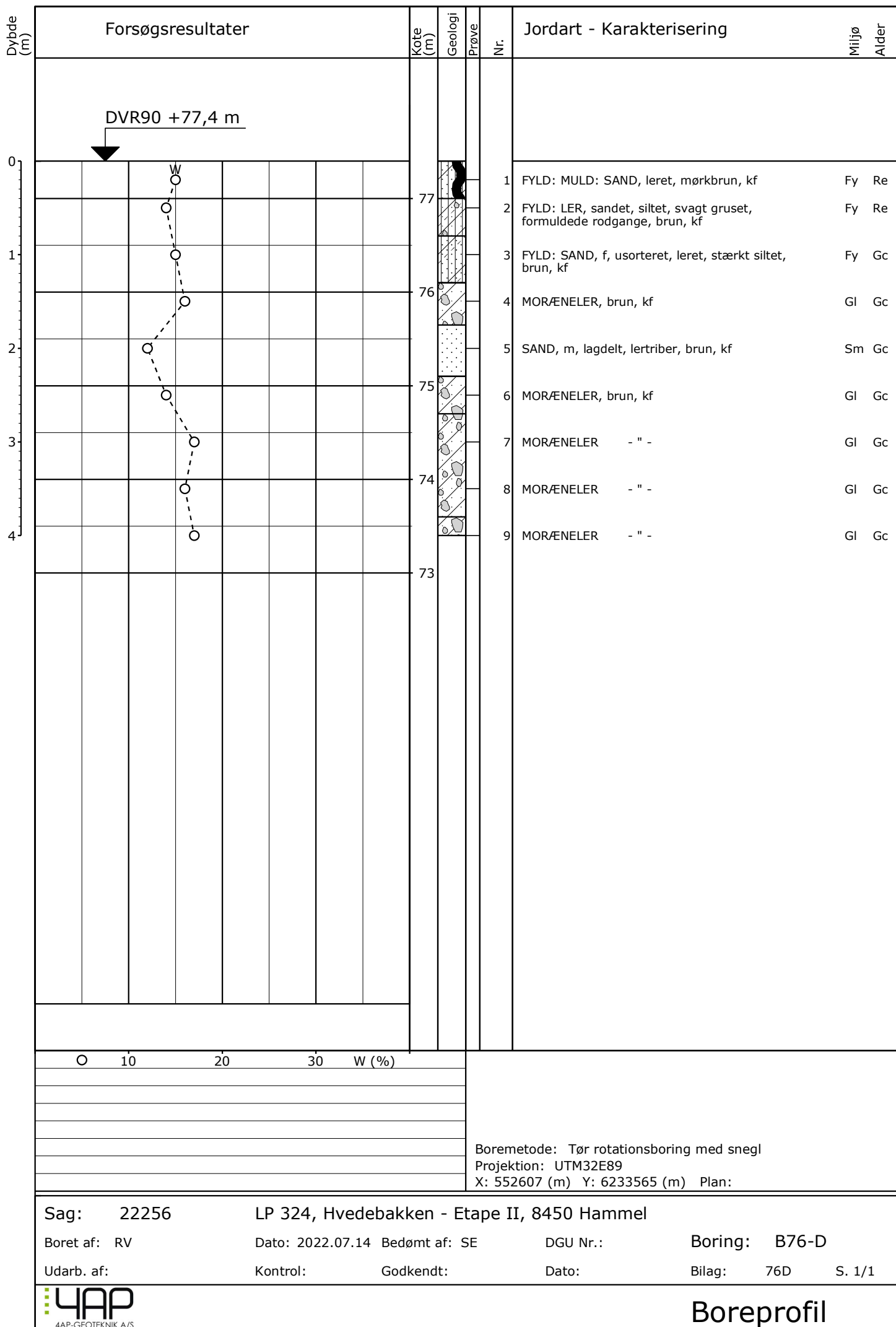
Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der udføres sagkyndig geoteknisk kontrol med udgravningsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

Byggeri med kælder vil kræve supplerende geotekniske undersøgelser med borer.









JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

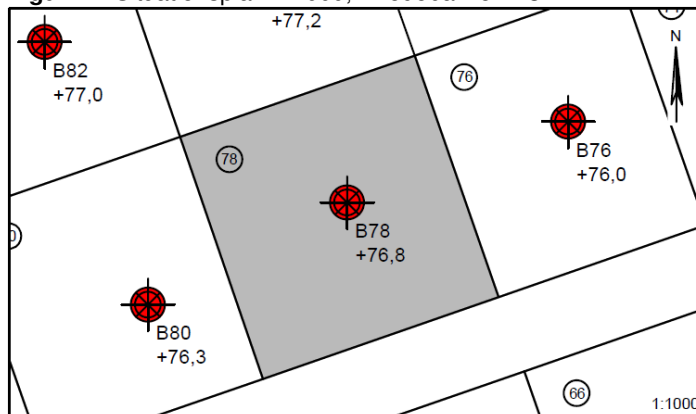


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 78
Boring nr.: B78
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,5
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 78



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et fyldlag på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld og fyld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/fyld jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

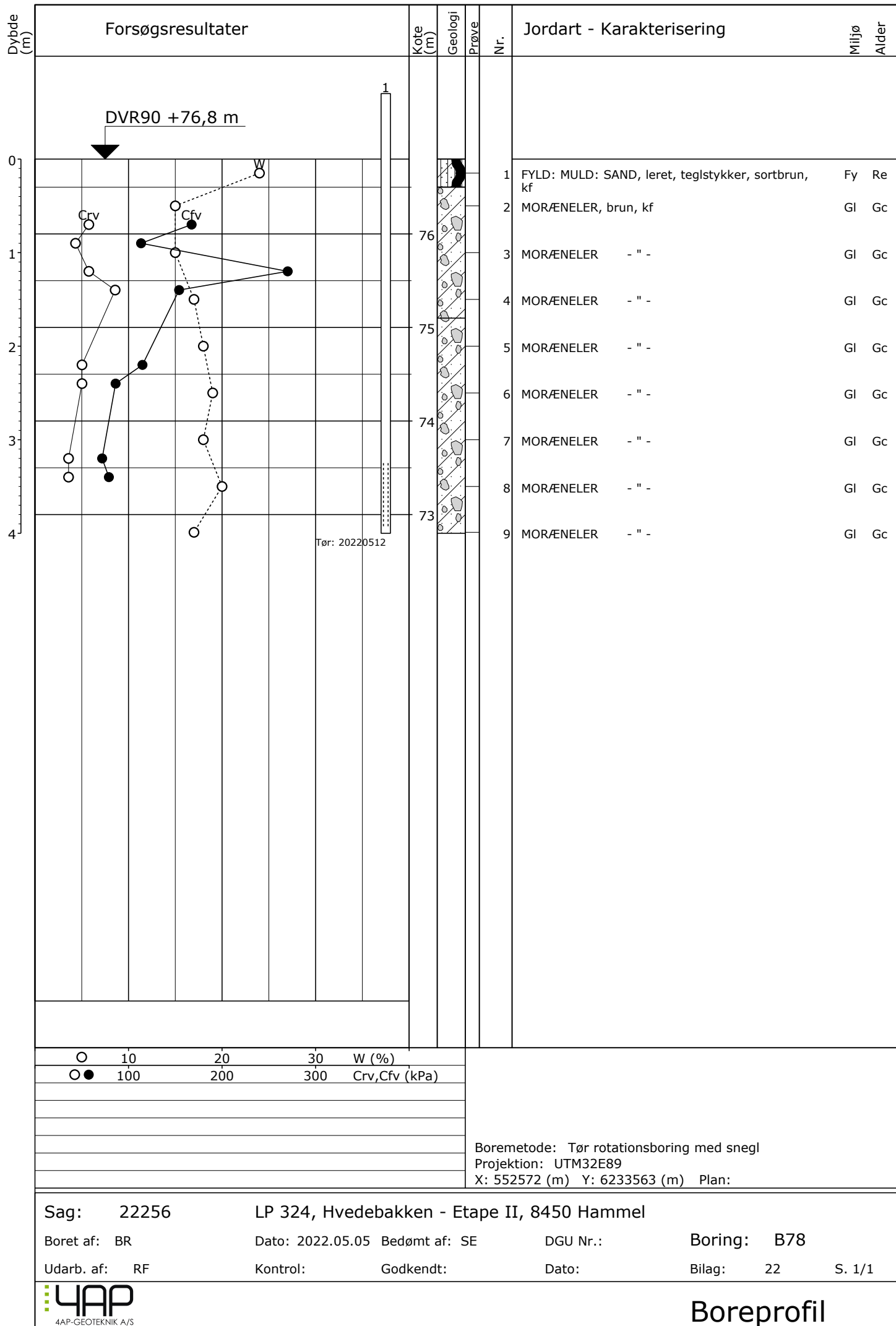
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

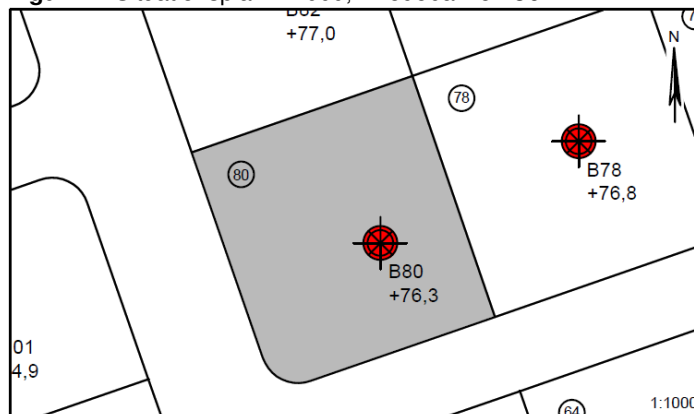


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 80
Boring nr.: B80
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,0
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 80



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,25m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstra fundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

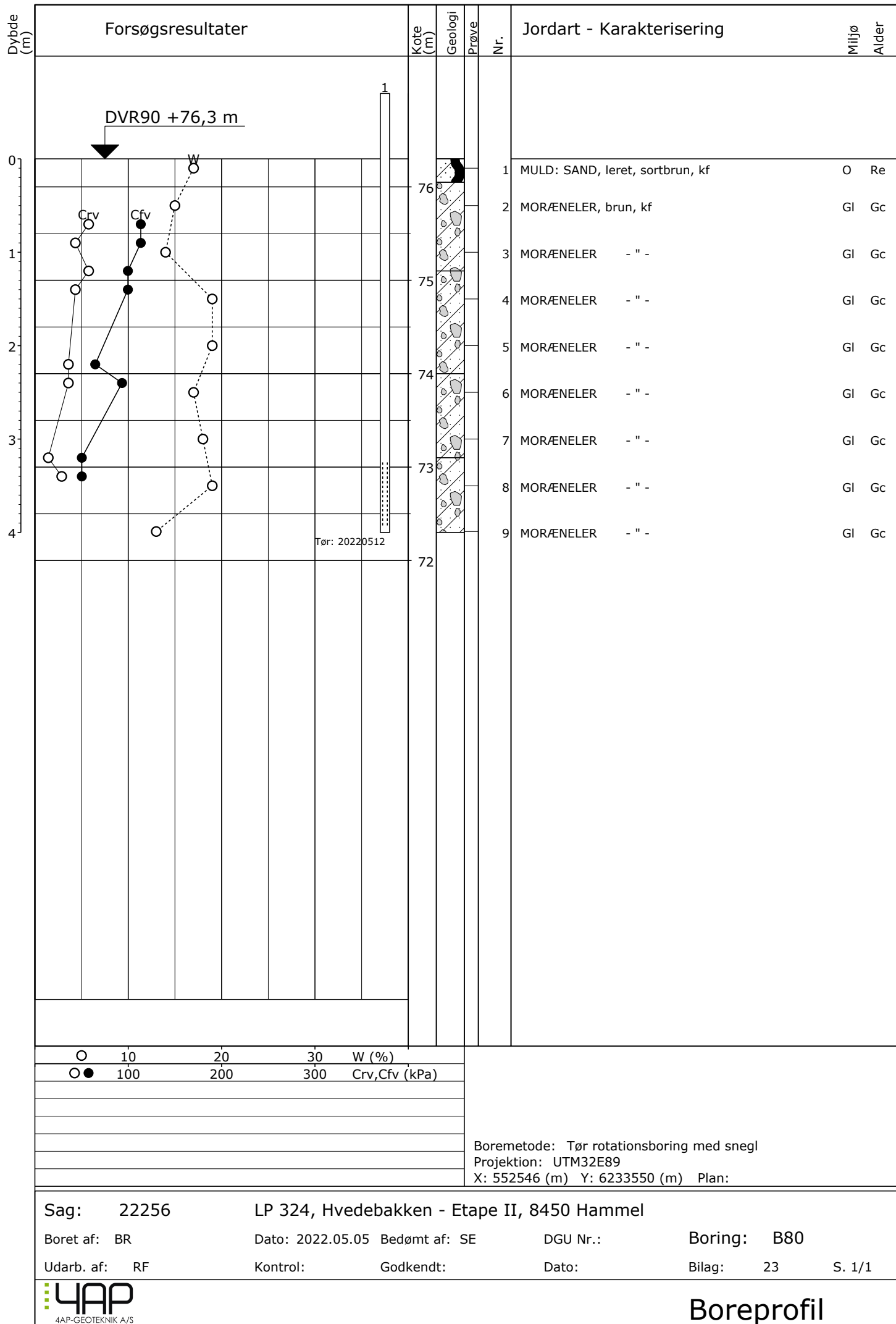
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

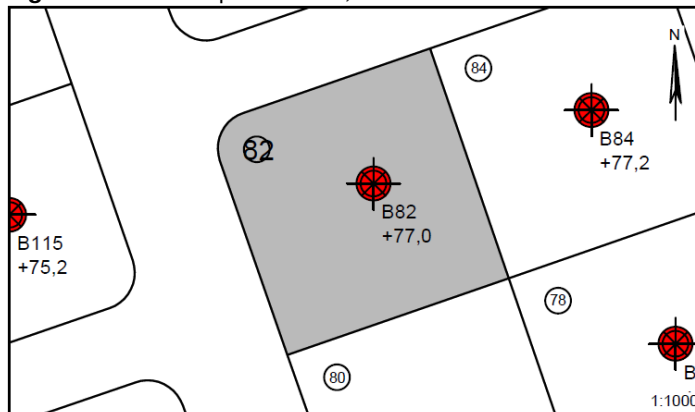


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 82
Boring nr.: B82
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,9
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,10

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 82



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,10m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

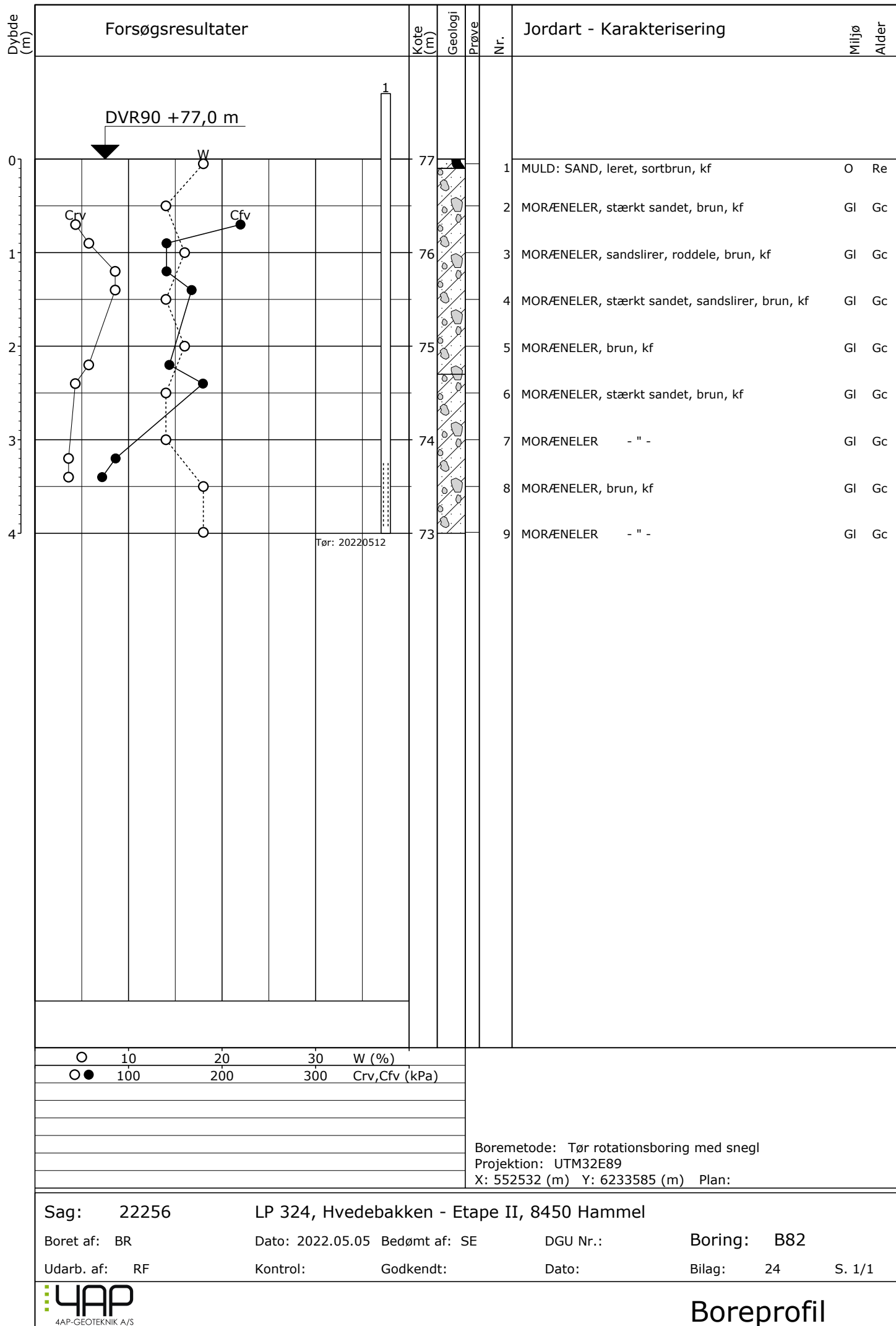
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

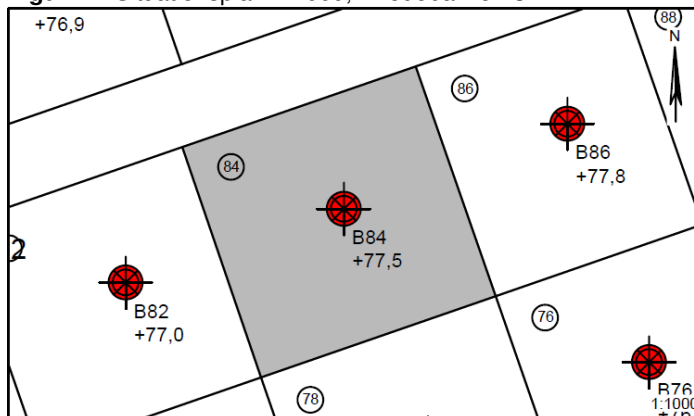


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 84
Boring nr.: B84-1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +75,9
Dybde fra terræn til OSBL, m: 1,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 84



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et fyldlag på 1,55m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet er der truffet frit vandspejl ca. 3,5m under terræn. Der er tale om et sekundært, årstids- og nedbørsafhængigt magasin der har indstillet sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med en mindre ekstrarfundering i form af en sandpudefundering, som følge af det tykke fyldlag. Omfanget afhænger af gulvkotevalg. Funderingen gennemføres minimum i normal frostsikker dybde under terræn.

Gulve udlægges direkte som terrændæk, efter udskiftning af muld-/fyldlagene med komprimeret sandfyld.

Fundamenterne armeres med minimumsarmering fordelt i top og bund.

Arbejderne kan gennemføres uden væsentlige vandspejlsgener, idet udgravningerne kan forventes, tørholdt med almindelig løbende lænsning.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

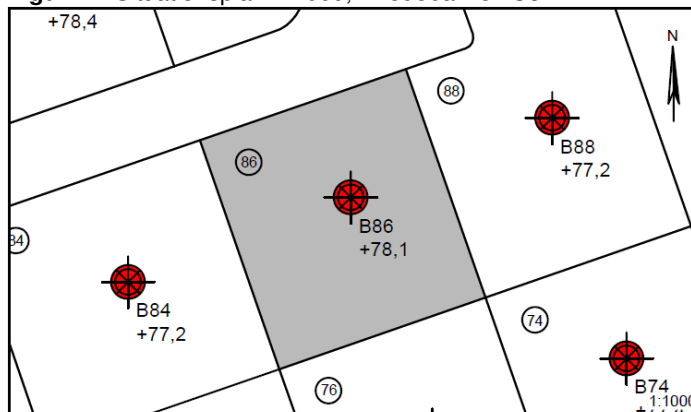


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 86
Boring nr.: B86-1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +77,8
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 86



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et fyldlag på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld og fyld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/fyld jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

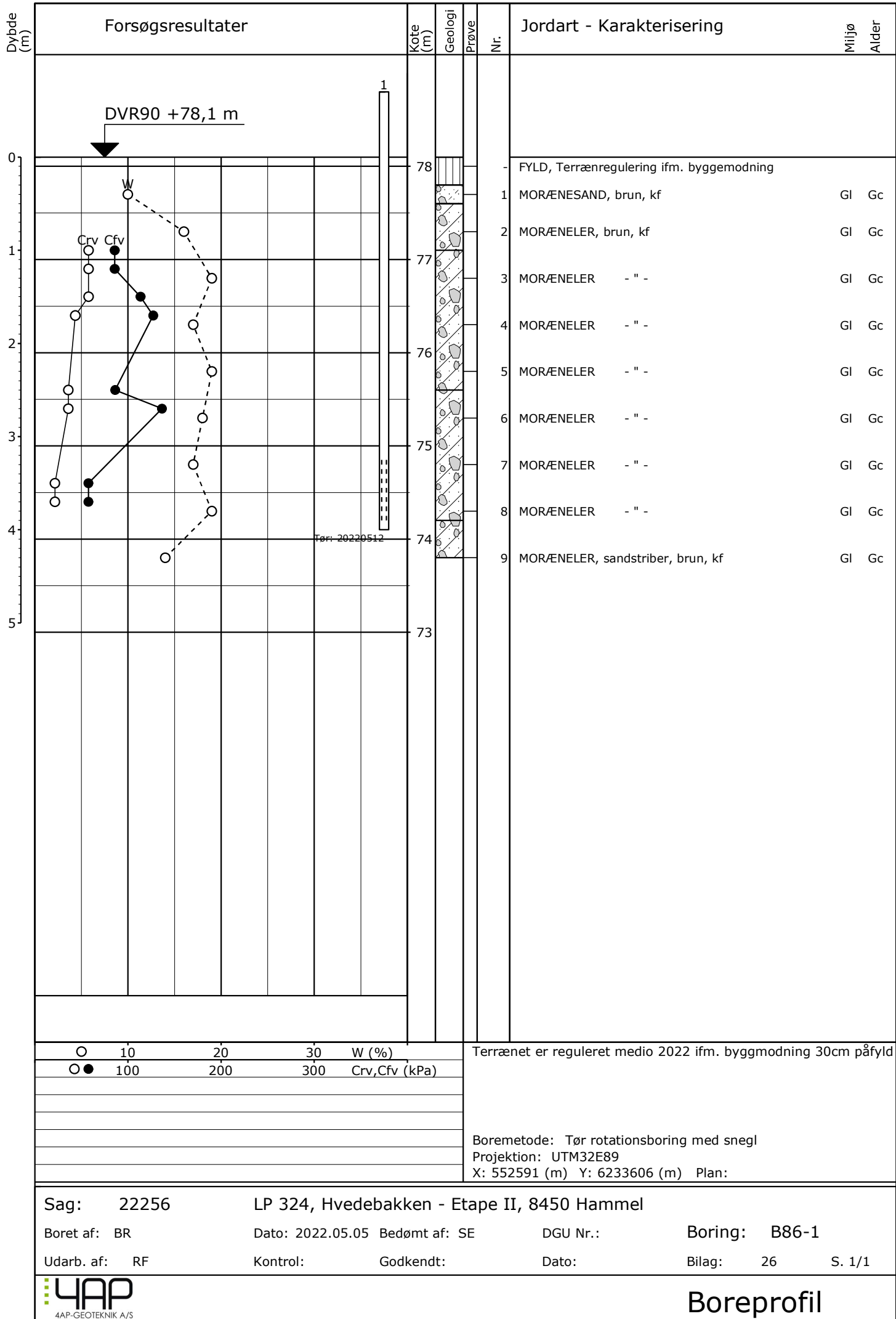
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

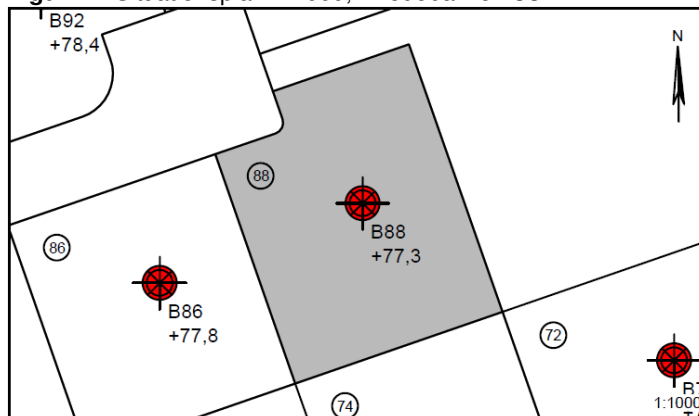


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 88
Boring nr.: B88-1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +77,0
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,30

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 88



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et muld-/fyldlag på 0,30m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld og fyld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/fyld jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

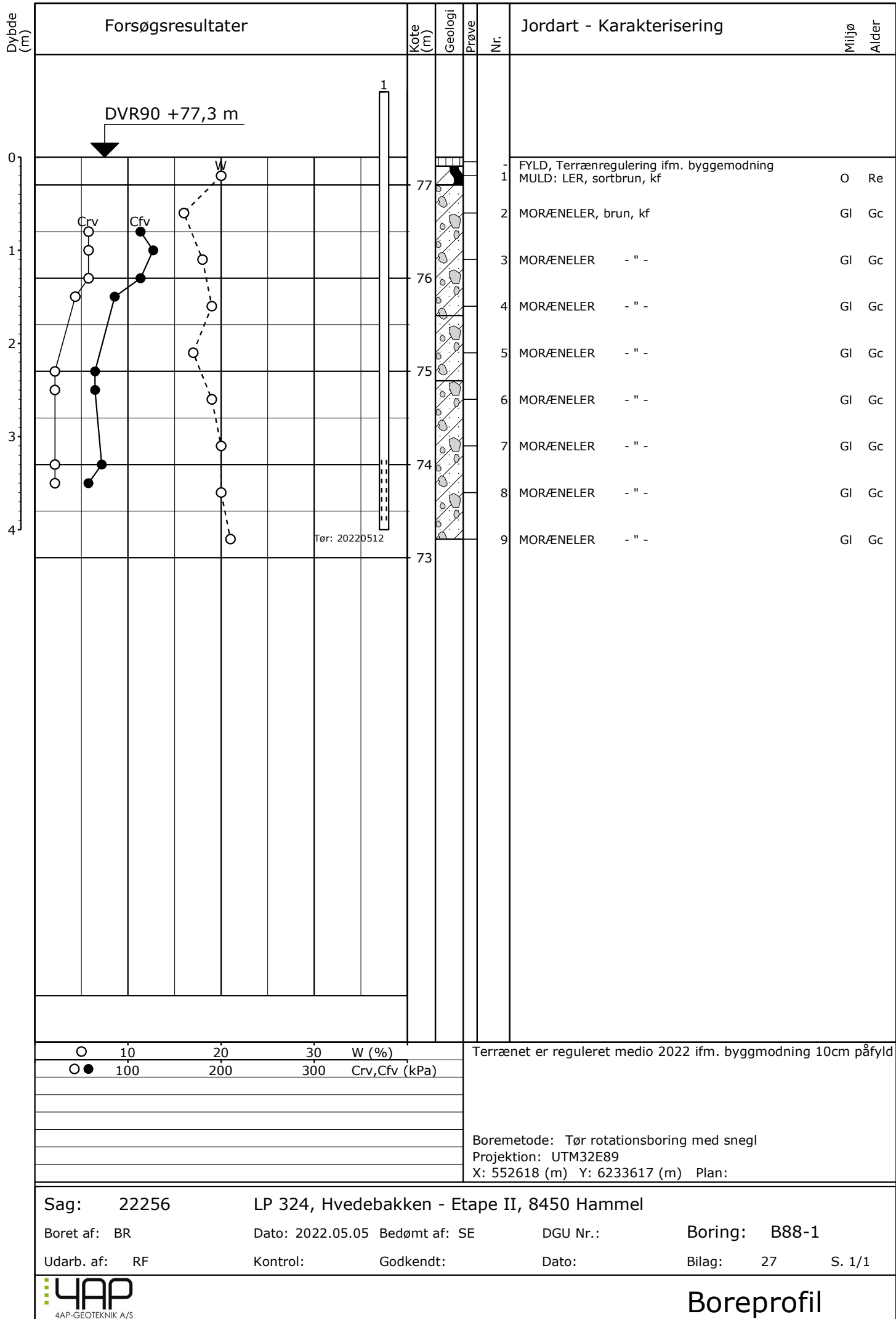
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

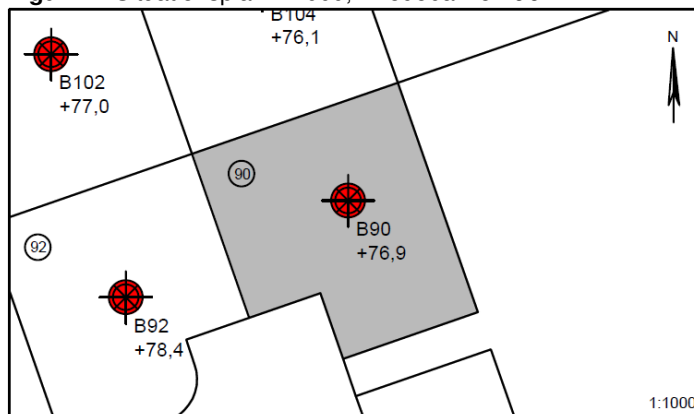


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 90
Boring nr.: B90
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,6
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 90



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,25m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

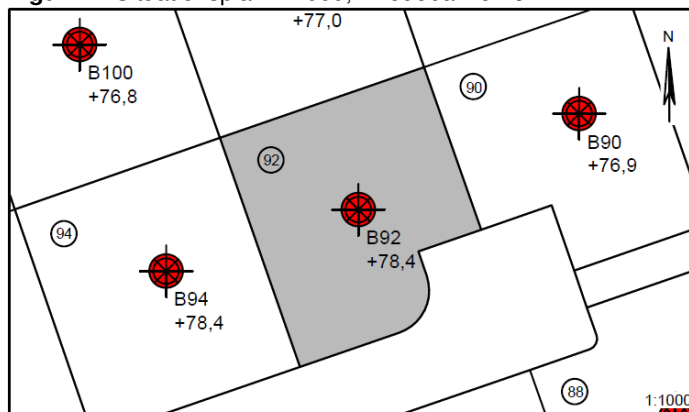


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 92
Boring nr.: B92
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +78,0
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,40

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 92



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et fyldlag på 0,40m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld og fyld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/fyld jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

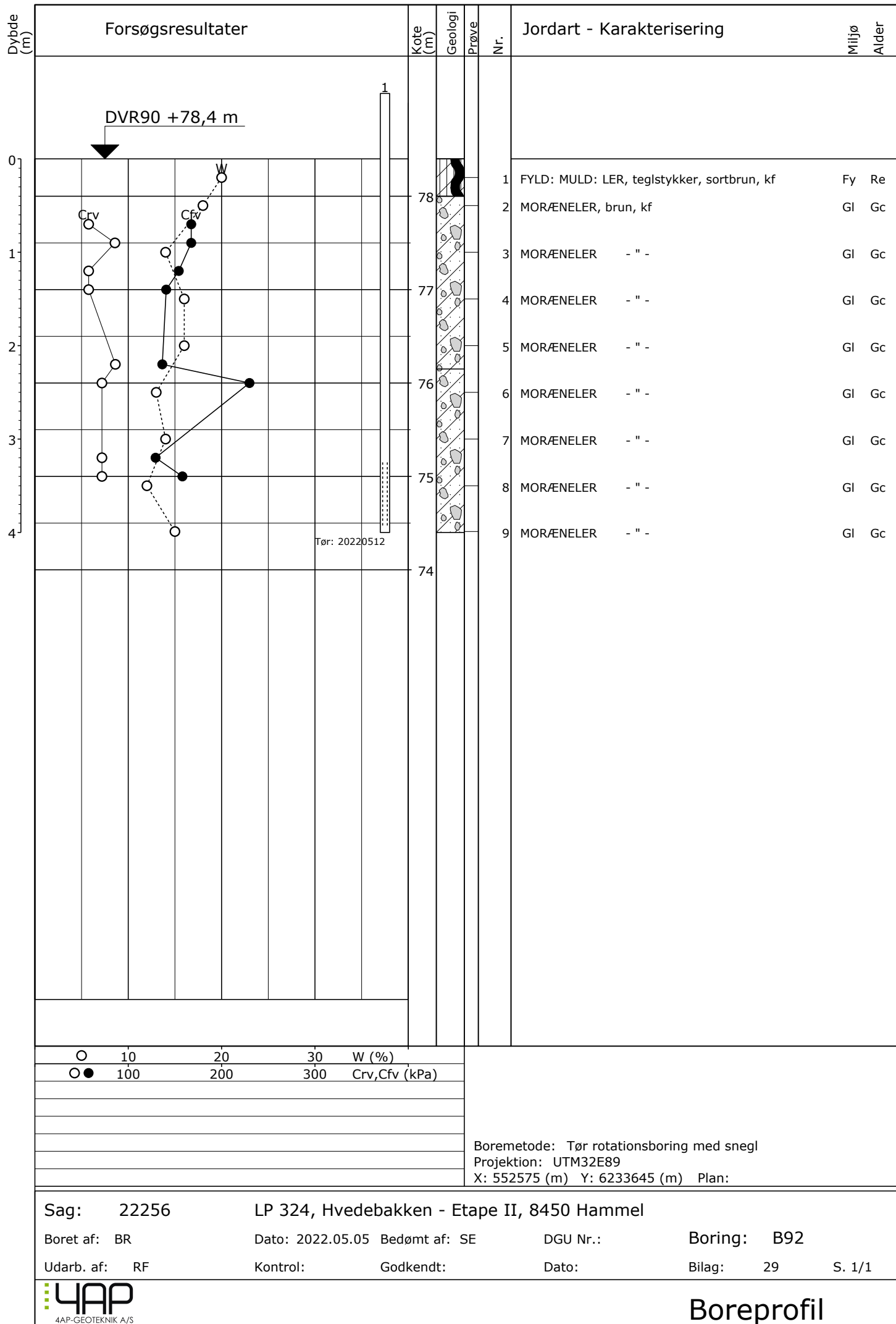
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.





JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

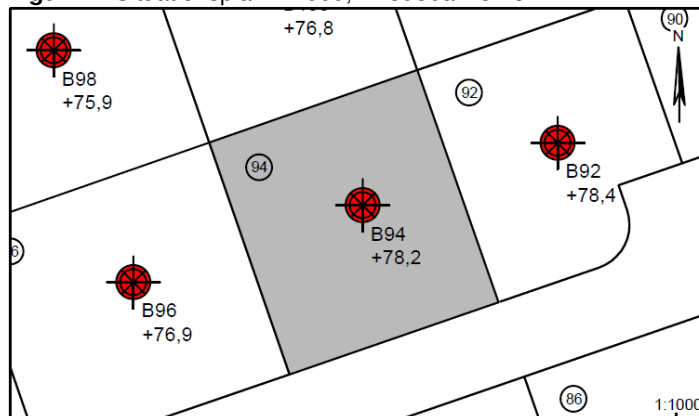


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 94
Boring nr.: B94-1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,6
Dybde fra terræn til OSBL, m: 1,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 94



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et fyldlag på 1,55m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med en mindre ekstrarfundering i form af en sandpudéfundering, som følge af det tykke fyldlag. Omfanget afhænger af gulvkotevalg. Funderingen gennemføres minimum i normal frostsikker dybde under terræn.

Gulve udlægges direkte som terrændæk, efter udskiftning af muld-/fyldlagene med komprimeret sandfyld.

Fundamentterne armeres med minimumsarmering fordelt i top og bund.

Arbejderne kan gennemføres uden væsentlige vandspejlsgener, idet udgravningerne kan forventes, tørholdt med almindelig løbende lænsning.

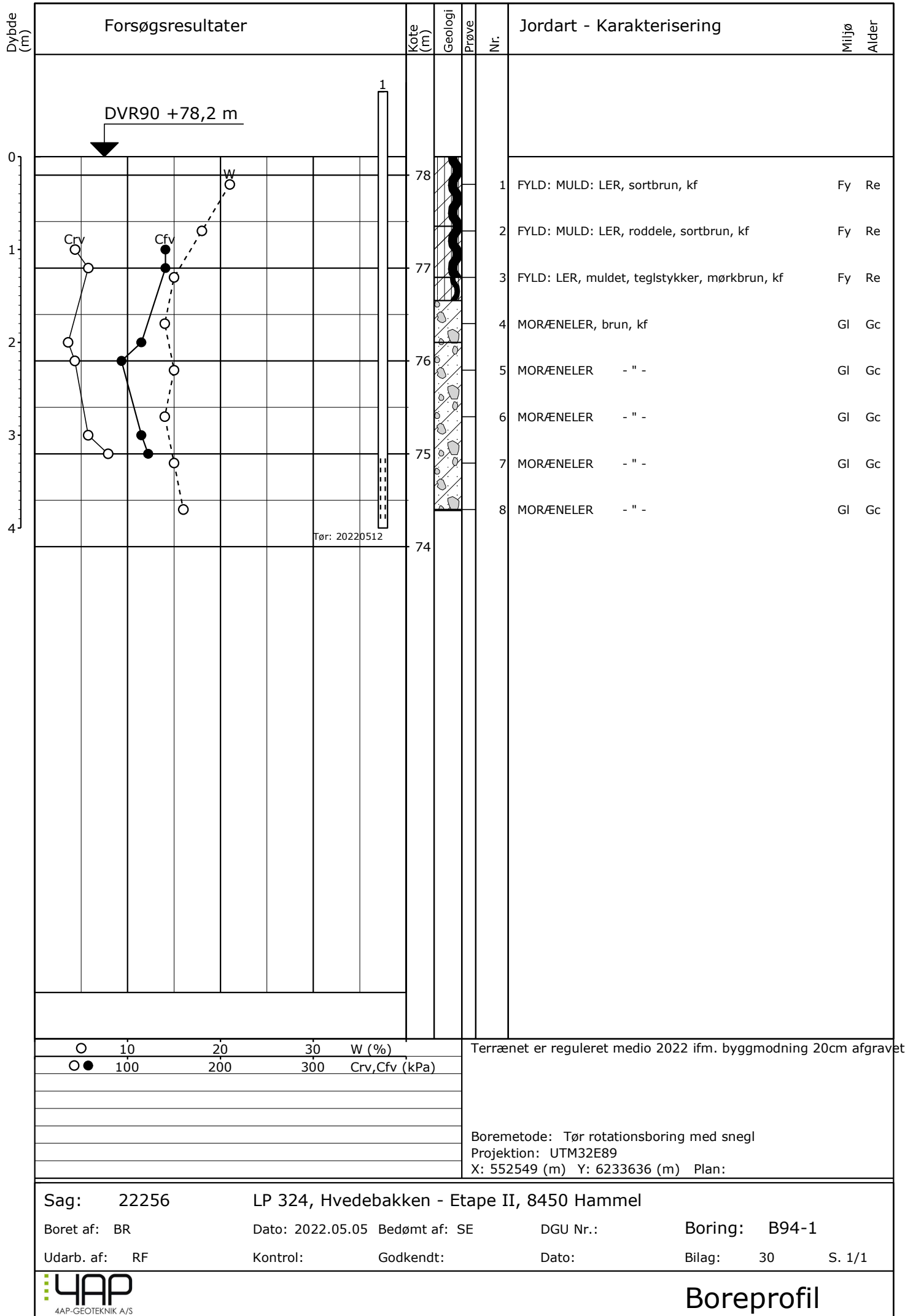
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Boreprofil



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

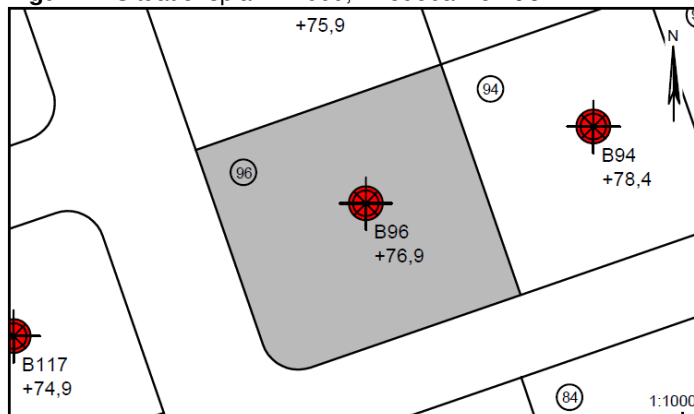


KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 324 – Hvedebakken – Etape II, 8450 Hammel

Hus nr. (Hvedebakken): 96
Boring nr.: B96
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +76,7
Dybde fra terræn til OSBL, m: 0,20

Figur 1 – Situationsplan 1:1000, Hvedebakken 96



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,20m, truffet intakte istidsaflejringer af morænesand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Ved en genpejling af vandspejlet fremstod boringen tør indenfor den aktuelle boreddybde. Sekundære, årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i/over de lavpermeable lerlag.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terræforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Det anbefales, at fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2).

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Parcellen ligger pt. udenfor Favrskov Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

